

입찰유의서

제1조(목적)본 유의서는 대구공공시설관리공단(이하“공단”이라 한다)이 행하는 상인공영주차장 근린생활시설 사용자선정 입찰에 참가하고자 하는 자가 유의하여야 할 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(입찰등록 및 참가신청)입찰에 참가하고자 하는 자는 온비드에 이용자 회원 등록을 하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서(공인인증서는 전자입찰에 사용가능한 것)로 온비드에 등록을 필하여 전자입찰을 하여야 한다.

제3조(입찰참가자격)입찰에 참가하고자 하는 자는 다음 각 호에 부합 되어야 한다.

1. 입찰공고일 현재 대구광역시에 주소를 둔 개인이나 법인 사업자
2. “온비드”회원으로 등록하고 입찰보증금을 납부한 개인 또는 법인 사업자
3. 지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 자격을 갖춘 자
4. 지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조(부정당업자의 입찰참가 자격제한)의 규정에 의거 결격사유가 없는 자

제4조(입찰)본 입찰은 한국자산관리공사가 운영하는 전자자산처분시스템(온비드)로 한다.

제5조(경쟁입찰의 성립)경쟁입찰은 1인 이상의 유효한 입찰로서 성립한다.

제6조(입찰의 무효)「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조, “온비드”상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙에 위배한 입찰은 무효로 한다.

제7조(낙찰자의 결정)1인 이상의 유효한 입찰로서 예정가격 이상의 최고 금액 입찰자를 낙찰자로 결정하며, 최고금액 입찰자가 2인 이상일 경우에는 온비드 시스템상 무작위

추첨방법으로 낙찰자를 결정한다.

제8조(계약의 체결)낙찰자는 공단이 지정한 기간(7일)내에 사용·수익허가 계약을 체결하여야 한다.

제9조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 해당하는 경우에는 당해 입찰에 참가할 수 없다.

제10조(입찰 전 유의사항)①입찰자는 입찰공고, 입찰유의서, 사용·수익허가조건 등 필요한 사항에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있다.

②낙찰자는 본 재산을 운영함에 있어 필요한 별도의 인·허가신고 등 관계절차를 이행하여야 한다.

③본 재산의 기본시설 외에 운영에 필요한 시설(부대시설 포함) 및 제반경비는 사용자의 부담으로 하고, 이에 따른 어떠한 권리 및 보상 등의 요구를 당 공단에 주장할 수 없으며, 사용·수익허가기간 종료 시 원상복구 하여야 한다.

④시설물의 파손, 훼손 시에는 즉시 사용자가 원상복구 하여야 하며, 도난에 대한 책임은 사용자가 부담하여야 한다.

⑤양도 및 전대행위 금지 : 사용자는 본 재산을 직접 운영하여야 하며, 제3자에게 양도 및 운영권의 일부 또는 전부를 전대하는 행위는 할 수 없다.

제11조(기타사항)입찰공고, 입찰유의서, 사용·수익허가조건 등에 명시되지 아니한 기타 사항은 관계법령에서 정하는 바에 의하며, 그 외의 사항에 대하여는 상호 협의에 의한다.